

## U M O W A NR ...../2022

zawarta w dniu .....2022 r. w Błoniu

pomiędzy SAMODZIELNYM GMINNYM PUBLICZNYM ZAKŁADEM OPIEKI  
ZDROWOTNEJ W BŁONIU z siedzibą w Błoniu (05-870) przy ul. Piłsudskiego 2/4,  
NIP: 118 14 29 812

reprezentowanym przez:

Pana **Pawła Poppe** – Dyrektora Samodzielnego Gminnego Publicznego Zakładu Opieki  
Zdrowotnej w Błoniu  
zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym**

a firmą ..... z siedzibą ul. ...., działającą  
na podstawie wpisu do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej  
(potwierdzenie statusu wpisów (aktywne) )

reprezentowaną przez: .....  
zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

Strony zawierają umowę w wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne w  
**formie zapytania ofertowego** zgodnie z **art. 2 ust 1 pkt. 1** ustawy z dnia 11 września  
2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r. poz. 1710 ze zm.) o następującej treści.

### § 1

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy polegający na wykonaniu robót budowlanych dotyczących:  
**„Remontu i wystrój gabinetu lekarskiego – okulistycznego na I piętrze w budynku SGPZOZ w Błoniu”**
2. Integralną częścią umowy jest oferta Wykonawcy.
3. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.
4. Zakres prac według przedmiaru robót.
5. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonać wszystkie świadczenia i obowiązki objęte Przedmiotem Umowy samodzielnie, a powierzenie wykonywania niniejszej Umowy osobie trzeciej wymaga uzyskania zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

## § 2

1. Prace ze strony **Wykonawcy** wynikające z treści niniejszej umowy **nadzoruje:**

**Pan:** .....

2. Prace ze strony **Zamawiającego** wynikające z treści niniejszej umowy **nadzoruje:**

**Pani:** .....

## § 3

**Wykonawca** zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie od daty wprowadzenia na teren prac **do 27.12.2022 roku**.

## § 4

1. Strony ustalają wynagrodzenie za przedmiot umowy w formie ryczałtu w wysokości :

..... brutto

(słownie: ..... złotych brutto).

2. Wynagrodzenie wymienione w ust. 1 obejmuje całość kosztów wykonania robót i wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy

3. **Wykonawca** wystawi fakturę VAT w terminie 30 dni od daty podpisania przez strony bezusterkowego protokołu odbioru – odpowiednio protokołu częściowego oraz protokołu końcowego robót. Protokół odbioru przedmiotu umowy odpowiednio częściowy lub końcowy – bez zastrzeżeń stanowić będzie podstawę do wystawienia przez **Wykonawcę** faktury VAT, odpowiednio częściowej lub końcowej. Termin płatności faktury wynosi maksymalnie **21 dni** od otrzymania przez **Zamawiającego** prawidłowo wystawionej faktury.

## § 5

1. Termin gwarancji jakości i rękojmi wynosi **24 miesiące**, licząc od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru robót.

2. Wszelkie uzasadnione koszty usuwania wad, zaistniałych w okresie obowiązywania gwarancji jakości i rękojmi za wady w całości obciążają **Wykonawcę**. Na wymienione przez **Wykonawcę** części zamienne i podzespoły okres gwarancji jakości biegnie od nowa od dnia ich wymiany.

3. **Wykonawca** w okresie gwarancji usunie wady i usterki w terminie wyznaczonym przez **Zamawiającego**, nie dłuższym niż 3 dni robocze.

4. W przypadku nie usunięcia wad i usterek w wyznaczonym terminie, **Zamawiający** usunie je we własnym zakresie a kosztami obciąży **Wykonawcę**. Pokrycie kosztów usunięcia wad dzieła nie uchyla obowiązku zapłaty kar umownych za zwłokę.

## § 6

1. *Zamawiającemu* przysługuje prawo do odstąpienia od umowy gdy *Wykonawca* nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy w ciągu 14 dni od dnia wprowadzenia na teren prac.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. *Zamawiający* może wykonać umowne prawo odstąpienia w terminie 14 dni od dnia wystąpienia przesłanki uprawniającej do wykonania tego prawa.

## § 7

1. Strony ustalają, że *Wykonawca* będzie zobowiązany do zapłaty *Zamawiającemu* kar umownych z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień umownych w przypadku:
  - a. za **zwłokę** w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości **0,2%** kwoty określonej w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki w wykonaniu Przedmiotu umowy,
  - b. za **zwłokę** w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji lub okresie rękojmi w wysokości **0,2%** kwoty określonej w § 4 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki w usunięciu wskazanych wad lub usterek,
  - c. za odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie z przyczyn nie leżących po stronie *Zamawiającego* w wysokości **10%** kwoty określonej w § 4 ust. 1 umowy tj. .... **zł.**
2. Dla potrzeb wyliczenia kar umownych Strony przyjmują wysokość wynagrodzenia całkowitego **ryczałtowego brutto**, określonego w § 4 ust. 1 Umowy.
3. Kary umowne płatne są w terminie **14 dni** od daty skierowania do *Wykonawcy* wezwania do zapłaty określonych kar umownych.
4. Jeżeli szkoda przewyższa kwoty ustalonych kar umownych *Zamawiającemu* przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
5. Kary umowne mogą być potrącone z wynagrodzenia *Wykonawcy*, określonego w § 4 ust. 1 na co *Wykonawca* wyraża zgodę.

## § 8

1. Administratorem danych osobowych pozyskanych od *Wykonawcy* w ramach wykonywania niniejszej Umowy jest *Zamawiający*.
2. W ramach wykonania obowiązku informacyjnego, zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób

fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich informacji danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) - dalej RODO, Wykonawca poinformuje osoby, których jakiegokolwiek dane osobowe zostały przekazane Zamawiającemu, o posiadaniu i przetwarzaniu danych osobowych tych osób przez Zamawiającego w celu wykonywania niniejszej Umowy.

3. *Wykonawca* zobowiązany jest także poinformować osoby, o których mowa w ust. 2 niniejszego paragrafu, o prawie dostępu do treści danych, ich poprawiania, modyfikacji oraz możliwości skorzystania z innych uprawnień przewidzianych unormowaniami RODO.
4. *Wykonawca* oświadcza, że znany jest mu fakt, iż treść niniejszej Umowy, a w szczególności dotyczące go dane identyfikujące, przedmiot umowy i wysokość wynagrodzenia, stanowią informację publiczną w rozumieniu art. 1 ust. 1 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (j.t. Dz. U. z 2016 r. poz. 1764), która podlega udostępnianiu w trybie przedmiotowej ustawy.
5. Klauzula informacyjna dotycząca ochrony danych osobowych stanowi Załącznik do niniejszej Umowy

#### § 9

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod względem nieważności.
3. Wszelkie spory wynikłe na podstawie niniejszej umowy będą rozpatrywane przez Sąd właściwy dla siedziby *Zamawiającego*.
4. Umowę niniejszą sporządza się w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, 1 egzemplarz dla *Zamawiającego*, 1 egzemplarz dla *Wykonawcy*

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

## Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych

Od dnia 25 maja 2018 roku obowiązuje rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) - dalej RODO.

W świetle powyższego Zamawiający informuje, że:

1. Administratorem danych osobowych Zleceniobiorcy jest Zamawiający – dalej administrator.
2. Z administratorem można się skontaktować poprzez adres e-mail: [kadry@przychodniablonie.pl](mailto:kadry@przychodniablonie.pl) lub pod adresem siedziby administratora.
3. Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych, z którym można się skontaktować poprzez e-mail: [iodsgpzo@blonie@gmail.com](mailto:iodsgpzo@blonie@gmail.com). Dane osobowe są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu wykonywania umowy.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być:
  - a) organy władzy publicznej oraz podmioty wykonujące zadania publiczne lub działające na zlecenie organów władzy publicznej, w zakresie i w celach, które wynikają z przepisów powszechnie obowiązującego prawa,
  - b) podmioty uprawnione do dostępu do dokumentacji obejmującej zamówienie publiczne, podmioty uprawnione do dostępu do informacji publicznej,
  - c) inne podmioty, które na podstawie stosownych umów podpisanych z Zamawiającym przetwarzają dane osobowe dla których administratorem jest Zamawiający.
5. Dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celów określonych w punkcie 4 oraz przez minimum 5 lat po zakończeniu obowiązywania umowy w celu spełnienia obowiązków wynikających z przepisów dotyczących dokumentowania zdarzeń gospodarczych, z uwzględnieniem upływu terminu przedawnienia zobowiązań podatkowych.
6. Zleceniobiorca ma prawo do żądania od administratora dostępu do danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie. Wycofanie zgody nie wpływa na zgodność przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.
7. Zleceniobiorca ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego zajmującego się ochroną danych osobowych. Biuro Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (PUODO): Stawki 2, 00-193 Warszawa, 22 860 70 86.
8. Podanie danych osobowych jest dobrowolne lecz niezbędne do zawarcia i realizacji umowy. Niepodanie danych będzie skutkowało niemożnością zawarcia i realizacji umowy.
9. Dane osobowe mogą być przetwarzane w sposób zautomatyzowany oraz analogowy i nie będą profilowane.
10. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

Administrator dokłada wszelkich starań, aby zapewnić wszelkie środki fizycznej, technicznej i organizacyjnej ochrony danych osobowych przed ich przypadkowym czy umyślnym zniszczeniem, przypadkową utratą, zmianą, nieuprawnionym ujawnieniem, wykorzystaniem czy dostępem, zgodnie ze wszystkimi obowiązującymi przepisami.

Potwierdzam, że zapoznałam/em się z klauzulą informacyjną dot. przetwarzania danych osobowych

.....

Data, podpis